Folhas nº 127
Processo nº 148
Rubrica nº

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

CREDOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUDOESTE MT/PA – SICREDI SUDOESTE MT/PA. Contrato Bancário nº C13630636-1. DEVEDOR(ES) EMITENTE(S): PETRO CAMPOS COMÉRCIO DE PETROLEO EIRELI. DEVEDOR (ES)/AVALISTA(S): TIAGO MARTINS CAMPOS. INTERVENIENTE(S) GARANTIDOR (ES)/FIDUCIANTE(S): ALBERTO DA SILVA BEZERRA, EDUVIRGEM CARLOS WANDERLEY BEZERRA. BEM(NS): Lote 01 lote de terreno urbano, localizado na Travessa 07 de Setembro, s/nº, na região central do municipio de Porto Franco/MA, 698,40m² de área superficial, contendo edificação em alvenaria, contendo: 02 salas comerciais com garagem, 01 cobertura e 01 casa aos fundos, totalizando 273,73 m² de área construida, não averbadas na matrícula imobiliária, limites e confrontações descritos na matrícula 5.807, Livro 02-A, Cartório do 1º Ofício de Porto Franco/MA. Ônus: apenas a consolidação em favor da credora. Valor Avaliação Atualizada: R$ 370.257,34 (trezentos e setenta mil e duzentos e cinquenta e sete reais e trinta e quatro centavos). 1º Leilão: 17/09/2024 e 2º Leilão: 19/09/2024, ambas às 11h20 horário local/MT, 12h20 horário de Brasilia/DF, em segundo leilão pelo valor atualizado do débito, cujo valor será apurado na data do encerramento do primeiro leilão. Os devedores poderão quitar seu débito até a data do leilão, sendo devido nesse caso, 5% de honorários em favor da leiloeira, apurados sobre o valor da divida atualizada indicado como valor do 2º leilão, quais deverão ser pagos na mesma data em que houver a liquidação da divida junto ao agente financeiro/-credor. LOCAL: Portal www.polileiloes.com.br e presencialmente, para aqueles que tenham i nteresse na participação desta forma, no dia do encerramento do leilão no auditório da Leiloeira situado na Rua Galdino Pimentel, nº 14, Sala 92, Ed. Palácio do Comércio, Centro, Cuiabá/MT. LEILOEIRA: Poliana Mikejevs Calça. Matrícula Jucemat nº 18, Jucems nº 45 e Jucepar nº 23/370-L. Preposta de Leiloeira Yasmin Mikejevs Lorga. Edital completo e informações (65) 3058-8051, e ainda pelo portal www.polileiloes.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMEIRA CRUZ - MA

AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO
DISPENSA ELETRONICO Nº 005/2024

O **MUNICÍPIO DE PRIMEIRA CRUZ,** através da Prefeitura Municipal de Primeira Cruz - MA, por meio do seu Pregoeiro Oficial, torna público, para conhecimento dos interessados, o adiamento da Dispensa acima, antes marcado para o dia 19 de agosto de 2024, às 09h:00min (nove horas), **para o dia 21 de agosto de 2024 às 09:00hr (nove horas)** na mesma plataforma. O edital e seus anexos podem ser consultados gratuitamente na sala da Comissão Permanente de Licitação, situada à Praça Rua da Matriz, S/N, Centro, de 2ª a 6ª feira, no horário das 08:00 às 12:00 gratuitamente ou obtidos mediante o recolhimento da importância de R$ 10,00 (dez reais), Também encontra-se disponível para consulta no site da Prefeitura Municipal: http://www.primeiracruz.ma.gov.br/portal. Esclarecimentos adicionais, no mesmo endereço ou pelo e-mail licitacoes@primeiracruz.ma.gov.br

Primeira Cruz-MA, 19 de julho de 2024.
Lucas Artur Bezerra Pinheiro/Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMEIRA CRUZ - MA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 024/2023
(REPUBLICAÇÃO)

Torna-se público a realização da licitação na modalidade **PREGÃO de n.º 024/2023** objetivando a **contratação de empresa para prestação de serviços fúnebres para atender as demandas da Secretaria Municipal de Assistência Social de Primeira Cruz**, com abertura das propostas marcada para o **dia 03 de setembro de 2024, às 10h:00min (dez horas)**, no endereço eletrônico: https://app-compras.licitaprimeiracruz.com.br. Demais informações na Rua da Matriz, s/n.º, Centro - Primeira Cruz - MA, de 2ª a 6ª feira, no horário das 08:00 às 12:00, ou nos seguintes site: http://www.primeiracruz.ma.gov.br/portal, https://pncp.gov.br, https://app.tcema.tc.br/sinccontrata/mural/procedimento. Ou ainda pelo e-mail licitacoes@primeiracruz.ma.gov.br.

Primeira Cruz - MA, 16 de agosto de 2024
Lucas Artur Bezerra Pinheiro
Agente de Contratação - Portaria 036/2023

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SESC/MA Nº 0019/24-PG
LICITAÇÃO BB Nº 1052832

O SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO, Departamento Regional no Maranhão, comunica aos interessados que realizará **Pregão Eletrônico, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM,** cujo objeto é a **Aquisição de Equipamentos Odontológicos para atender as demandas do Sesc Saúde, pelo período de 12 meses.** O prazo para recebimento das propostas é **até às 14h (catorze horas) do dia 29/08/2024** no endereço eletrônico www.licitacoes-e.com.br. O Edital e seus anexos encontram se à disposição dos interessados nos endereços eletrônicos: **www.licitacoes-e.com.br** e **www.sescma.com.br – Licitações.**

São Luís - MA, 14 de agosto de 2024.

Rutineia Amaral Monteiro
Diretora Regional

ESTADO DO MARANHÃO
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 023/2024 – CPL/ALEMA
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2690/2024 - ALEMA

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de bebedouro de Coluna para Garrafão de 20 Litros, Fabricação: Esmaltec, Modelo: "EGC35B 220V BCO", Linha: Gelágua, com sistema EASY OPEN® (fura/corta a tampa do garrafão automaticamente, dispensando o uso de objetos cortantes por parte do usuário).

DATA DA ABERTURA: 5 de setembro de 2024 às 14:00hs.

LOCAL DE REALIZAÇÃO: A sessão será realizada através do **Portal Licita ALEMA**, pelo endereço eletrônico **www.licitaalema.com.br.** Informações adicionais disponíveis em **www.al.ma.leg.br** e **www.licitaalema.com.br.**

São Luís (MA), 19 de agosto de 2024.

Gabriel Manzano Dias Marques
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA
CNPJ: 06.191.001/0001-47
Av. Nagib Haickel, s/nº - Centro, Santa Luzia - Maranhão.
CEP: 65.390-000

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0107.004/2024. O Município de Santa Luzia/MA, através da Secretaria Municipal de Governo e Gestão, torna público aos interessados que realizará às 09h:00m (nove horas) do dia 05 de setembro de 2024, por meio eletrônico, através do site https://bnc.org.br, licitação na modalidade Pregão, na forma Eletrônica, do tipo menor preço por ITEM, objetivando a Registro de Preços para eventual e futura fornecimento de pneus, câmaras de ar e protetores para os veiculos automotivos das diversas Secretarias do Município de Santa Luzia/MA, na forma da Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006 e Lei Complementar nº 147/2014, aplicando e demais normas pertinentes à espécie. O Edital, seus anexos e informações adicionais estão à disposição dos interessados no referido site a ser realizado o certame ou ainda através de solicitação por E-mail: cplsantaluziama@hotmail.com. Santa Luzia/MA, 19 de agosto de 2024. **JUCENÁRIA SANTOS FRAZÃO** - Secretaria Municipal Governo e Gestão.

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 09/2024. PROCESSO ADM. Nº 31/2024. A Prefeitura Municipal de Pindaré-Mirim/MA, CNPJ: 06.189.344.0001-77, torna público para conhecimento dos interessados que realizará no dia 06 de setembro de 2024, às 09:00hs (nove horas). Licitação para REGISTRO DE PREÇOS, na modalidade PREGÃO na forma ELETRÔNICA, objetivando eventual e futura Contratação de Empresa especializada na prestação de serviços de assessoria e orientação em Gestão Patrimonial com acompanhamento na organização, planejamento e controle do Patrimônio, bem como análise de cadastro, classificação das contas, avaliação, depreciação, regularização e inventário de bens patrimoniais móveis e imóveis, dentre outros serviços correlatos e necessários a plena gestão do patrimônio destinado as secretarias municipais de Pindaré Mirim – MA, conforme detalhamentos constantes no Anexo I – Tremo de Referencia, em sessão pública on-line por meio de recursos de tecnologia da informação – INTERNET através do site https://www.licitapindaremirim.com.br/. Com fundamentação na Lei n.º 14.133/2021 e suas alterações posteriores, da Lei Complementar n.º 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame. O Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados por intermédio de sistema eletrônico, qual seja https://www.licitapindaremirim.com.br/; ou Portal da Transparência do Município ou poderá ser solicitado através do e-mail cpl.pindaremirim@hotmail.com ou no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). Pindaré Mirim/MA, 20 agosto de 2024. **Alexandre Colares Bezerra Junior.** Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 10/2024. PROCESSO ADM. Nº 32/2024. A Prefeitura Municipal de Pindaré-Mirim/MA, CNPJ: 06.189.344.0001-77, torna público para conhecimento dos interessados que realizará no dia 06 de setembro de 2024, às 11:00hs (onze horas). Licitação para REGISTRO DE PREÇOS, na modalidade PREGÃO na forma ELETRÔNICA, objetivando eventual e futura contratação de empresa especializada em serviços gráficos atendendo as necessidades das Secretárias do Município de Pindaré Mirim - MA, conforme detalhamentos constantes no Anexo I – Tremo de Referencia, em sessão pública on-line por meio de recursos de tecnologia da informação – INTERNET através do site https://www.licitapindaremirim.com.br/. Com fundamentação na Lei n.º 14.133/2021 e suas **alterações** posteriores, da Lei Complementar n.º 123/2006 e de outras normas aplicáveis ao objeto deste certame. O Edital e seus anexos estão à disposição dos interessados por intermédio de sistema eletrônico, qual seja https://www.licitapindaremirim.com.br/; ou Portal da Transparência do Município ou poderá ser solicitado através do e-mail cpl.pindaremirim@hotmail.com ou no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). Pindaré Mirim/MA, 20 agosto de 2024. **Alexandre Colares Bezerra Junior.** Prefeito Municipal.

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE COROATÁ
SETOR DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
Praça Dr. José Sarney, 159 – Centro – Coroatá - MA

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO 4798/24. A Prefeitura Municipal de Coroatá/MA, através de seu agente de contratação, designado pela Portaria nº 001/2024, torna público para conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide da Lei nº Lei 14.133/2021, e suas alterações posteriores, licitação na modalidade CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA sob o nº. 001/2024 do tipo MENOR PREÇO por ITEM, modo de disputa ABERTO, regime de execução tipo menor preço Global, cujo objeto Contratação de empresa para obras relacionadas construção de USB tipo I no Povoada Fazendinha do Municipio de Coroatá/MA, ano 2024, no dia 06 de setembro de 2024, às 08:00 horas - horário de Brasília. Edital/Anexos estão à disposição dos interessados no horário das 08:00 às 12:00hs no Setor de Contratações Públicas - SCP, localizado na Prefeitura Municipal de Coroatá/MA, para consulta gratuita, podendo ser obtidos através do sites: http://transparencia.coroata.ma.gov.br/acessoinformacao/licitacao/tce; www.portaldecompraspublicas.com.br e https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1 ou mediante pagamento de R$ 50,00 (cinquenta reais), a ser recolhido através do Documento de Arrecadação Municipal-DAM, emitido pela Secretaria Municipal de Finanças, E-mail.: cplcoroatama@gmail.com, Tel.: 3641-1478, Coroatá/MA, 20/08/2024, Secretário Municipal de Governo, **Sr. Francisco Carvalho Brandão.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ALEGRE DO PINDARÉ - MA
Av. João XXIII, S/N - Centro
CNPJ: 01.612.832/0001-21

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 010/2024 – CPL/PMAAP. PROC. ADM. Nº. 145/2024. O Município de Alto Alegre do Pindaré/MA, torna público que realizará no dia 04/09/2024 às 15:00h licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, para REGISTRO DE PREÇOS, modo de disputa ABERTO, na forma da Lei Federal nº 14.133/2021, visando o Registro de Preço para aquisição e contratação de pessoa jurídica para o fornecimento sob demanda, de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP), engarrafado dos tipos P-13 incluindo os serviços de entrega e comodato de vasilhame que disponha de pelo menos 1 (um) posto de abastecimento, ou sede, ou filial a pelo ao menos 80km de distância da sede do Município, e que funcione diariamente, 24h por dia, cujas especificações encontram-se detalhadas no Edital e seus anexos. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, via Internet, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases. Local: Portal Compras Públicas – www.portaldecompraspublicas.com.br. Recebimento das propostas: A partir da publicação do Edital no Portal. O edital estará disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br, dentro do prazo legal. Alto Alegre do Pindaré (MA), 20 de agosto de 2024. **Edivan Pinho Pereira** - Pregoeiro da PMAAP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO ATINS SUSTENTÁVEL

O presidente, **Sr. Aeriverques Pires,** no uso de suas atribuições e poderes que lhe são conferidos pelos artigos 13 e 14 do Estatuto Social da Associação, convoca a Assembleia Geral Extraordinária que se realizará no dia 30 de agosto de 2024 , às 19:00 horas em primeira convocação com a presença da maioria absoluta dos associados, às 19:30 horas, em segunda chamada com a presença de 25% (vinte e cinco por cento) dos associados e às 20:00 horas, em terceira e última chamada com a presença de no mínimo 10 (dez) associados; para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:
1. Retomada das atividades da Associação;
2. Eleição da nova diretoria constituída por 10 (dez) sócios efetivos, com a designação de Presidente, Vice-Presidente, Diretor Secretario, Diretor Secretario Adjunto, Diretor financeiro, Diretor financeiro Adjunto, Diretor Social, Diretor Social Adjunto, Diretor de Meio Ambiente, e Diretor de Meio Ambiente Adjunto;
3. Eleição do Conselho Fiscal, composto por 03 (três) membros;
4. Deliberação de assuntos gerais de interesse da Associação.
O Associado que não puder participar, poderá fazer-se representar mediante procuração com poderes específicos para tanto.
A Assembleia Geral Extraordinária se realizará de forma virtual, via plataforma Zoom.us cujo link será enviado tempestivamente por e-mail.
Aqueles associados que desejarem participar virtualmente, deverão manifestar sua opção com antecedência mínima de 48h (quarenta e oito horas) enviando o e-mail que desejam cadastrar para o seguinte endereço eletrônico: gestaoatins-sutentavel@gmail.com.
O desrespeito a essa regra obstará a participação na Assembleia.

Atins, Maranhão, 15 de julho 2024

gov.br Documento assinado digitalmente AERIVERQUES PIRES
Aeriverques Pires
Presidente

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 30 de setembro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 02 de outubro de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

FRAZÃO

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Sanja Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42 nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº [illegible], firmado em 30/10/2015, com os **Fiduciantes LIVIA HELENA DE ARAÚJO CASTRO NUNES**, maior, inscrita no CPF nº 332.282.303-25 e **MARCO ANTONIO BRITO NUNES**, maior, inscrito no CPF nº 207.268.083-15, no dia 30/09/2024 em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.023.125,83 (dois milhões vinte e três mil cento e vinte e cinco reais e oitenta e três centavos)**, o imóvel matriculado sob nº **17.967** do **1º Registro de Imóveis da Comarca de São Luís/MA**, constituído por "O prédio residencial de dois pavimentos construção em alvenaria de tijolos, estrutura em concreto armado, pisos em granito, tábua corrida e cerâmica, instalações elétrica, telefônica, de água quente e fria, poço profundo equipado com compressor, esgoto, sanitário bacias embutidas, cobertura em telhas canal, piscina, varandas, dois depósitos, sala de estar, sala de jantar, sala íntima, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, dormitório e banheiro de serviço e garagem. Pavimento superior: hall de escada, 01 (um) dormitório casal com vestíbulo e banheiro, duas suítes, dois dormitórios sociais e um banheiro, áreas livres e quintal murado em alvenaria de tijolos, com uma área construída de 543,42m² (Av.04), situado na Rua Imperatriz, nº 10, Bairro Turu, São Luís/MA (Av. 17) e seu respectivo terreno próprio constituído pelos lotes de terrenos nº 09 e 10 da quadra 38, situado no loteamento Jardim Eldorado, na Estrada do Turu, Olho D'Água, em São Luís/MA, os quais tem as seguintes dimensões, limites e áreas: Lote nº 09 – Frente limita-se com uma Rua Projetada e mede 20,00m, lateral direita, limita-se com a Rua Projetada, mede 45,00m; lateral esquerdo limita-se com o lote nº 10 e mede 45,00m e pela linha de fundos limitando-se com o lote nº 08, mede 20,00m, tendo uma área de 900,00m². Lote nº 10 – Frente limita-se com uma Rua Projetada e mede 20,00m, lateral direita limita-se com o lote nº 09 e mede 45,00m lateral esquerdo limita-se com o lote nº 11 e mede 45,00m, e pela linha de fundo limita-se com o lote nº 08 da mesma quadra e mede 20,00m, com uma área de 900,00m²". **Cadastro Municipal**: 200701930014300000. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.15 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. **Imóvel ocupado.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 02/10/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 614.000,00 (seiscentos e quatorze mil reais), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.FrazaoLeiloes.com.br.** Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.22183_BC_2654-03).

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHÃO
Praça Nossa Senhora de Nazaré, 742 - Centro - CEP 65990-000
CNPJ 05.282.801/0001-00 - I.E.12.222.889-8

AVISO DE LICITAÇÃO.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2024-SRP. - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 034.23.05/2024PMR.

A Prefeitura Municipal de Riachão, estado do Maranhão, com sede na Praça Nossa Senhora de Nazaré, n.º 742, Centro, CEP 65.990-000, na forma da Lei Federal nº 14.133/2021, através do Agente de Contratação, torna público, que fará realizar a licitação do Pregão Eletrônico n.º 11/2024, no dia 05 de setembro de 2024 às 08:00min (oito), horas no sítio eletrônico do Portal Compras Riachão - https://www.licitariachaoma.com.br. O objeto do certame é a registro de preços para eventual e futura aquisição de pneus novos e acessórios pneumáticos para atender as necessidades das Secretarias Municipais de Riachão/MA, que tem por critério de julgamento o maior desconto. **Os interessados poderão consultar e obter o Edital e seus Anexos gratuitamente através dos endereços eletrônicos** do Portal de Compras Riachão - https://www.licitariachaoma.com.br e site oficial da Prefeitura de Riachão/MA http://www.riachao.ma.gov.br. Outras informações pelo e-mail cplriachaoma@gmail.com das 09:00 às 12:00 h. Base Legal Lei nº 14.133/2021 e seus Articulados.

Riachão/MA, 20 de agosto de 2024.

ADEMILTON BATISTA DE SOUSA
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHÃO
Praça Nossa Senhora de Nazaré, 742 - Centro - CEP 65990-000
CNPJ 05.282.801/0001-00 - I.E.12.222.889-8

AVISO DE LICITAÇÃO.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2024-SRP. - PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 047.18.06/2024PMR.

A Prefeitura Municipal de Riachão, estado do Maranhão, com sede na Praça Nossa Senhora de Nazaré, n.º 742, Centro, CEP 65.990-000, na forma da Lei Federal nº 14.133/2021, através do Agente de Contratação, torna público, que fará realizar a licitação do Pregão Eletrônico n.º 12/2024, no dia 04 de setembro de 2024 às 08:00min (oito), horas no sítio eletrônico do Portal Compras Riachão - https://www.licitariachaoma.com.br. O objeto do certame é a registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais de construção para atender as demandas das Secretarias Municipais de Riachão/MA, que tem por critério de julgamento o maior desconto. Os interessados poderão consultar e obter o Edital e seus Anexos gratuitamente através dos endereços eletrônicos do Portal de Compras Riachão - https://www.licitariachaoma.com.br e site oficial da Prefeitura de Riachão/MA http://www.riachao.ma.gov.br. Outras informações pelo e-mail cplriachao.ma@gmail.com das 09:00 às 12:00 h. Base Legal Lei nº 14.133/2021 e seus Articulados.

Riachão/MA, 20 de agosto de 2024.

ADEMILTON BATISTA DE SOUSA
Agente de Contratação

BIASI leilões

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

itaú

EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 **(JOÃO VICTOR BARROCA GALEAZZI – preposto em exercício)**, com escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 101738243902, firmado em 22/04/2021, no qual figuram como Fiduciantes **MAURO HENRIQUE BORBA FONSECA DA SILVA**, mecânico manutenção, portador da CNH nº 3493391 DETRAN/MA e inscrito no CPF/MF sob o nº 266.959.343-00 e seu cônjuge **ELIZENE LOREDO BORBA FONSECA**, professora, portadora do CIRG nº 029836462005 SSP/MA e inscrita no CPF/MF sob o nº 775.411.703-72, brasileiros casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Luís/MA, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 28 de agosto de 2024, às 14:00 horas**, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 146.770,02 (Cento e quarenta e seis mil, setecentos e setenta reais e dois centavos)**, o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído por um **APARTAMENTO nº 003, do Bloco04, localizado no pavimento térreo do empreendimento "RESIDENCIAL ATHENAS", situado na Avenida Mato Grosso, bairro Turu, neste município de São Luís/MA, com as seguintes dependências e áreas: sala de estar/jantar, circulação, dois dormitórios sociais, banheiro social, cozinha, área de serviço e varanda, com uma área privativa real de 51,80 m², área de uso comum real de 3,01 m², perfazendo uma área total real de 54,81 m², ou uma área equivalente de construção igual a 54,81 m², e fração ideal do terreno comum onde ficam as ruas, áreas livres e edificações comuns correspondente a 50,36 m² ou 0,625%. Matrícula nº 3.743 do 4º Registro de Imóveis da Comarca de São Luís/MA.** Obs: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 06 de setembro de 2024, às 14:00 horas**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 73.385,01 (setenta e três mil trezentos e oitenta e cinco reais e um centavo).** Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.biasileiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biasileiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biasileiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO – CAEMA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Conselho de Administração da Companhia de Saneamento Ambiental do Maranhão – CAEMA, convoca os Senhores Conselheiros para participarem da Reunião Ordinária a ser realizada no **dia 26 de agosto de 2024, às 15:00 horas**, na sede social da Companhia, situada a Rua Silva Jardim, nº 307, Centro, na cidade de São Luís, estado do Maranhão a fim de deliberarem sobre a seguinte pauta:

1. Eleição do Presidente do Conselho de Administração, conforme disposto no Art. 31, inciso III, do Estatuto Social da Companhia;
2. Deliberar sobre o Processo 1627/2024: Política de Indicação, Avaliação, Sucessão e Remuneração;
3. Eleição de membros da Diretoria Executiva - CAEMA, tal como dispõe o Art. 38, inciso II do Estatuto Social da Companhia;
4. O que mais ocorrer;

São Luís, 19 de agosto de 2024.

Marcos Aurélio Alves Freitas — Presidente da CAEMA
Roberto Santos Matos — Presidente do Conselho

FERNANDO FALCÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FERNANDO FALCÃO/MA

AVISO DE LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 009/2024/CPL. PROCESSO ADMINISTRATIVO 013/2024/SEMO. A Prefeitura Municipal de Fernando Falcão – MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade: CONCORRÊNICA, na forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, modo de disputa ABERTO. OBJETO: Contratação de empresa para execução de serviços de engenharia para implantação de melhorias sanitárias domiciliares no município de Fernando Falcão, conforme Contrato de Repasse nº 950854/2023/MCIDADES/CAIXA, obedecendo às condições e especificações estabelecidas no ANEXO I (Projeto Básico) do Edital e seus anexos. AMPARO LEGAL: Lei Federal nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123/2006, e suas alterações, e demais normas regulamentares pertinentes à **espécie.** DATA DE ABERTURA: 05 de setembro de 2024, às 9h (nove horas) horário de Brasília. A sessão pública será realizada através do site https://bnccompras.com. OBTENÇÃO DO EDITAL: Junto à Comissão Permanente de Licitação – CPL, situada na Avenida Resplandes s/nº. Vila Resplandes, Fernando Falcão – MA, no horário de 08h às 12h, na plataforma da https://bnccompras.com, na página www.transparencia.fernandofalcao.ma.gov.br ou através do e-mail, cpl.fernandofalcao@hotmail.com. Fernando Falcão/MA, 19 de agosto de 2024. **Gilmar Maciel Ribeiro.** Presidente da CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BREJO DE AREIA MA

AVISO DE LICITAÇÃO DISPENSA ELETRÔNICA N.º 06/2024. PROCESSO ADM. Nº 31/2024. A Prefeitura Municipal de Brejo de Areia/MA, CNPJ: 01.612.318/0001-96, torna público para o conhecimento dos interessados, em conformidade com o disposto no art. 75, § 3º, da Lei Federal nº 14.133/2021 a abertura de dispensa de licitação do tipo menor preço GLOBAL, objetivando a prestação de Serviços de licença e uso de software de folha de pagamento e gerenciamento de recursos humanos na prefeitura municipal de Brejo de Areia – MA, Eventuais interessados podem apresentar proposta de preço através do email, setorcpl@gmail.com, com data de abertura agendada para 27 de agosto de 2024 às 09:00. O edital e seus anexos encontram se disponíveis no Portal da Transparência do Município pelo endereço https://www.brejodeareia.ma.gov.br/, ou ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). Brejo de Areia - MA, 19 de agosto de 2024. **Joabio Matias Maia Filho** - Secretário Municipal de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO; DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 005/2024; ART. 75, INCISO II, DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021. O MUNICÍPIO DE BOM JARDIM/MA, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.229.975/0001-72, nos termos do art. 75, inciso II combinado com o seu §3º, da Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021, torna público que tem interesse em realizar a contratação de serviços de manutenção, locação e instalação de sistema de rádio comunicação com central SAMU-192. **DATA DA SESSÃO:** 23 de agosto de 2024. **LIMITE DO CADRASTRAMENTO DA PROPOSTA:** Até dia 23/08/2024, às 07h59 min **HORÁRIO DA FASE DE LANCES:** 8h00min às 14h00min **LOCAL DA REALIZAÇÃO DA DISPENSA ELETRÔNICA:** **www.licitabomjardimense.com.br.** O Termo de Referência e anexos da Dispensa de Licitação estão à disposição dos interessados no endereço supra, de 2ª a 6ª feira, no horário das 08:00hs (oito horas) às 12:00hs (doze horas) e no sítio oficial deste poder executivo **https://prefeiturabomjardimcpl@gmail.com**, e também através da plataforma **(http://www.licitabomjardimense.com.br.)** Onde poderão ser consultados ou obtidos gratuitamente. Bom Jardim/MA, 19 de agosto de 2024. **JÂNIO GOMES SOUZA.** Agente de Contratação